



Wykaz pomieszczeń:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Pow. podłogi
1.1	korytarz + schody		8.55 m ²
1.2	salon z aneksem kuchennym		37.85 m ²
1.3	wc	1.99 m ²	1.99 m ²
1.4	pom. gospodarcze	3.22 m ²	3.22 m ²
1.5	garaż	29.12 m ²	29.12 m ²
Razem			80.73 m ²

W tym:

powierzchnia mieszkalna	32.34 m ²
powierzchnia pomocnicza	48.39 m ²

UWAGI:

1. Ściany należy murować oraz zbroić zgodnie z zaleceniami zawartymi w zeszytach technicznych oraz zgodnie z wiedzą techniczną. Głównie należy zwrócić uwagę na dodatkowe zbrojenie spoin murów w miejscach otworów okiennych, drzwiowych w strefie pod otworem i nad otworem.
2. Wentylacja w kuchni, pom. gosp., łazienkach, wc i garażu poprzez wentylację grawitacyjną. Przewody wentylacyjne w przestrzeni dachu należy prowadzić z rur spiro i ocieplić wełną mineralną. Przewody ponad dachem zakończyć kominkami wentylacyjnymi.
3. Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkiem owadobójczym i grzybobójczym.
4. Trzon kominiowy zaleca się wykonać jako systemowe typu Schiedel (dylatować od stropu oraz izolować od drewnianych elementów konstrukcji).
5. Tarasy i ganki zewnętrzne na gruncie wykończone płytami mrozoodpornymi i antypoślizgowymi.
6. Przed zamówieniem stolarki wymiary otworów należy sprawdzić z natury (na budowie). Wymiary otworów zaleca dostosować się do oferty "typowej" wybranego producenta stolarki.
7. Rzut rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami branżowymi, opisem technicznym oraz obliczeniami statycznymi.
8. Warstwy przegród rozpatrywać łącznie z przekrojami.
9. Należy zachować ciągłości między izolacjami przeciwwilgociowymi pionowymi i poziomymi.
10. Podczas realizacji projektu należy zweryfikować wymiary oraz rzędne projektowanych elementów.
11. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości lub rozbieżności należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie projektanta.

Wersja robocza

28.11.2023r.

Informacje uszczegółowiające rysunki znajdują się w opisie technicznym, który jest integralną częścią projektu architektoniczno-budowlanego oraz opracowań branżowych



ul. Nakielska 39/4
85-219 Bydgoszcz
tel. (52)5243645
www.projektyka.pl
info@projektyka.pl

Lokalizacja:	Osielsko, dz. nr 16/22, obręb [0010] Osielsko jedn. ew.: [040306_2]
Obiekt:	Budynek mieszkalny jednorodzinny
Tytuł rysunku:	Rzut parteru
Zakres:	Nazwiśko - nr upr.: podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. Alicja Kamienniarz RGPI-V-7342-27/97
Opracowała:	mgr inż. arch. Monika Opalkowska
data:	branża: skala: nr rysunku
28.11.2022	ARCHITEKTURA 1:100 A.01